

# ÚZEMNÍ PLÁN STUDÁNKA ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 4 VÝKRES VPS, VPO A ASANACÍ



## SEZNAM PLOCH PRO VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACÍ PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ) NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO DLE § 101 STZ

### \* Vybrané veřejné prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm. k)STZ)

#### Dopravní infrastruktura

- WD1 – místní obslužná komunikace ke stanicí pro handicapované živočichy – rozv. pl. Z1
- WD2 – místní sběrná komunikace obsluhující severní část obce
- WD3 – okružní křižovatka v severní části obce – rozv. pl. Z20
- WD5 - parkoviště u hospody - rozv. pl. Z30
- WD6 - obnova pěší cesty v kulturní krajíně v západní části obce
- WD7 – rozšíření stávajících obslužných komunikací ke sběrnému dvoru a k rozvojové ploše Z11 – rozv. pl. Z10
- WD8 – obslužná komunikace – rozv. pl. Z22
- WD9 – rozšíření stávající místní komunikace – rozv. pl. Z36
- WD10 - obslužná komunikace v jižní části obce
- WD11(ZM1) - plocha pro komunikaci v krajíně propojující Studánku s Dlouhým Újezdem (koridor D1)

#### Technická infrastruktura

- WT1 - trafostanice v severní části obce u rozvojové plochy Z40
- WT2 - trafostanice ve východní části obce u rozvojové plochy Z19
- WT3 - trafostanice v jižní části obce u plochy přestavby P2

### \* Vybraná veřejné prospěšná opatření (dle §2, odst.1, písm. m)STZ)

#### Snížení ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami

##### protierozní opatření

- WK1 - změna orné půdy na TTP v šířce 15 m se skupinami autochtonních keřů na východě obce podél plochy Z37 - plocha změn v krajíně K2
- WK2 - změna orné půdy na TTP jako založení genofondového sadu navazujícího na stromořadí podél navrhované pěší cesty ve východní části obce - plocha změn v krajíně K3
- WK3 - změna orné půdy na TTP včetně návrhu polní cesty se zasakovacím pásem šířky 5 m s doprovodným stromořadím ovocných stromů podél východní strany na východě obce - plocha změn v krajíně K4
- WK4 - změna orné půdy na TTP a založení remízu šířky 5 m krajíně zeleně v západní části obce - plocha změn v krajíně K5
- WK5 - změna orné půdy na TTP včetně návrhu polní cesty se zasakovacím pásem šířky 10 m a stromořadím z ovocných stromů podél západní strany v západní části obce - plocha změn v krajíně K6
- WK6 - změna orné půdy na TTP včetně návrhu polní cesty se zasakovacím pásem šířky 10 m na západě obce podél plochy Z34 - plocha změn v krajíně K7
- WK7 – změna orné půdy na TTP včetně svodového příkopu polní cesty v jižní části obce – plocha změn v krajíně K11
- WK8 - změna orné půdy na TTP s výsadbou mimolesní zeleně a svodového příkopu polní cesty v jižní části obce - plocha změn v krajíně K12
- WK9 - změna orné půdy na TTP se skupinami autochtonních keřů včetně návrhu polní cesty pro pěší se zasakovacím pásem v západní části obce - plocha změn v krajíně K13
- WK10 - změna orné půdy na TTP včetně návrhu polní cesty do lesoparku se zasakovacím pásem podél západní strany v západní části obce - plocha změn v krajíně K14

##### zvýšení retenční schopnosti území

- WR1 - dvě víceúčelové vodní nádrže ke zvýšení retence území - plocha změn v krajíně K8
- WR2 - víceúčelová vodní nádrž ke zvýšení retence v území - rozv. pl. Z5
- WR3 - víceúčelová vodní nádrž s retenční funkcí při východní hranici řešeného území - plocha změn v krajíně K15

## PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ (dle §170 STZ)

### \* Veřejné prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm. l) STZ)

#### Technická infrastruktura

- VN 22 kV
- vodovod pitný
- kanalizace splašková
- tlaková splašková kanalizace
- STL plynovod

## PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA (DLE § 101 STZ)

### \* Veřejné prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm. l)STZ)

#### Občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury

- PO1 - areál dobrovolných hasičů ve východní části obce/plocha pro novou mateřskou školku - rozv. pl. Z24

#### Veřejná prostranství

- PP1 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v severní části obce u koupaliště– rozv. pl. Z3
- PP2 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s funkcí ochrannou a izolační východně od plochy Z5 - rozv. pl. Z4
- PP3 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku u sběrného dvora – rozv.pl. Z9
- PP4 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku pro volnočasové aktivity u fotbalového hřiště – rozv.pl. Z26
- PP5 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku U Nory v západní části obce – rozv.pl. Z32
- PP6 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v jihozápadní části obce jako doplnění zeleně v obci v návaznosti na kulturní krajínu – rozv.pl. Z37
- PP7 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku jako revitalizace veřejného prostranství v centru obce – rozv.pl. P1

#### Veřejné prospěšná opatření k ochraně přírodního nebo kulturního dědictví

- PE1 – výsadba mimolesní zeleně severně nad koupalištěm – plocha změn v krajíně K9

## LEGENDA

### Vymezení území:

- plochy stabilizované změn
- hranice řešeného území
- označení veřejné prospěšných staveb a opatření s možností vyvlastnění
- označení veřejné prospěšných staveb a opatření s možností uplatnění pouze předkupního práva

## PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)

### NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO DLE § 101 STZ

### \* Vybrané veřejné prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm. k)STZ)

#### Dopravní infrastruktura

- WD1 dopravní infrastruktura
- WD2 dopravní infrastruktura

#### Technická infrastruktura

- WT1 technická infrastruktura

### \* Vybraná veřejné prospěšná opatření (dle §2, odst.1, písm. m)STZ)

#### Snížení ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami

- WK1 protierozní opatření
- WK2 zvyšování retenční schopnosti území

## PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA (DLE § 101 STZ)

### \* Veřejné prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm. l)STZ)

#### Občanské vybavení

- PO1 občanské vybavení, které je veřejnou infrastrukturou dle § 2 odst. 1, písm. k3

#### Veřejná prostranství

- PP1 veřejná prostranství

#### Veřejné prospěšná opatření k ochraně přírodního nebo kulturního dědictví

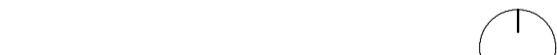
- PE1 veřejné prospěšná opatření k ochraně přírodního dědictví

## PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ (dle §170 STZ)

### \* Veřejné prospěšné stavby (dle §2, odst.1, písm. l)STZ)

#### Technická infrastruktura

- venkovní vedení VN 22 kV
- vodovod pitný
- kanalizace splašková
- tlaková splašková kanalizace
- plynovod STL (vymezený dle ZÚR PK jako VPS P05)
- plynovod STL



OBEDNATEL | Obec Studánka  
Studánka 170, 347 01 Tachov  
IČ: 00573744

URČENÝ ZASTUPITEL | Mgr. Sílvie Vajskébrová (starostka)

PORUČOVATEL | Městský úřad Tachov  
Hornická 1695  
347 01 Tachov

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA | Ing. František Svoboda  
OPRAVNĚNÝ ARCHIV | ARCHLUM architekti s.r.o.  
Oldřichova 187/55  
128 00 Praha 2  
www.archlum.cz

POŘÁDOVÉ Č. POSLEDNÍ ZMĚNY | 4

DATUM ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY |

PORUČOVATEL | Městský úřad Tachov  
Hornická 1695  
347 01 Tachov

AUTORSKÝ TÝM | Ing. arch. Michal Petr ČKA 4516  
Ing. arch. Jana Urbanová ČKA 4519

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA | Ing. František Svoboda  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

RAZÍTKO A PODPIS |

ÚP STUDÁNKA  
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.4

VÝKRES | VÝKRES VPS, VPO A ASANACÍ

FORMÁT | 0,9\*0,7 m

MĚŘÍTKO | 1 : 5 000

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM | S - JTSK

ČÍSLO VÝKRESU | 3

09 | 2020

arch  
UM